



14

30. August 2004

Gemeinderat  
9527 Niederhelfenschwil

86 **Gemeinde Niederhelfenschwil: Genehmigung eines Gemeindeerlasses**

Sehr geehrter Herr Präsident  
Sehr geehrte Damen und Herren Gemeinderäte

Sie haben uns in Nachachtung von Art. 31 des Baugesetzes (sGS 731.1; abgekürzt BauG) folgenden Erlass zur Genehmigung eingereicht:

➤ **Teilzonenplan Grundstücke Nr. 649, Obgass/Scholtinoss**

Die Prüfung ergibt, dass der Erlass recht- und zweckmässig ist und genehmigt werden kann.

In Anwendung von Art. 31 BauG und Art. 94 Abs. 1 des Gesetzes über die Verwaltungsrechtspflege (sGS 951.1; abgekürzt VRP), Art. 1 Abs. 1 in Verbindung mit Anhang 6 der Ermächtigungsverordnung (sGS 141.41) sowie Nr. 26.01 des Gebührentarifs für die Staats- und Gemeindeverwaltung (sGS 821.5) verfügt das

**Baudepartement:**

1. Der angeführte Erlass wird genehmigt.
2. Die Gebühr für diese Verfügung beträgt Fr. 1140.--.  
[ARE (Teilzonenplan) Fr. 800.--; TBA (Teilstrassenplan) Fr. 340.--]

**Rechtsmittelbelehrung:** Gegen diese Verfügung kann nach Art. 43 lit. c VRP innert vierzehn Tagen seit Eröffnung Rekurs bei der Regierung erhoben werden.

Mit freundlichen Grüssen

Für das Baudepartement  
Der Leiter des Amtes für Raumentwicklung:

U. Strauss

**Beilagen:**

- Genehmigter Erlass
- Einzahlungsschein
- Teilstrassenplan, genehmigt am 24. August 2004

**Kopie:**

- Rechtsabteilung
- Amt für Raumentwicklung
- Kantonales Vermessungsamt