



Gemeinde Niederbüren
Kanton St. Gallen



Gemeinde Niederhelfenschwil
Kanton St. Gallen

Projektnummer: 90.2.001.01

8. Juli 2009

Überbauungsplan Golfplatz

1:2000

Vom Gemeinderat Niederbüren
erlassen am: 22. Juli 2009

Der Gemeinderat:

[Signature]
Der Gemeinderatsschreiber:

Öffentliche Planaufgabe: 03. August - 04. September 2009

Vom Gemeinderat Niederhelfenschwil
erlassen am: 27. Juli 2009

Der Gemeinderat:

[Signature]
Der Gemeinderatsschreiber:

Öffentliche Planaufgabe: 03. August - 04. September 2009

Vom Baudepartement des Kantons St. Gallen genehmigt am: 7. Jan. 2010

Mit Ermächtigung der Leiter des Amtes für Raumentwicklung und Geoinformation:

Waldgrenzen vom Kantonsforstamt St. Gallen erlassen am: 20. Juli 2009

Der Kantonsforst:

Öffentliche Planaufgabe: 06. August - 04. September 2009

In Rechtskraft erwachsen am: 04. Jan. 2010

Der Kantonsforst:

ERR Raumplaner FSU SIA
St. Gallen | Herisau | Wil
Kirchgasse 16 | 9004 St. Gallen | T +4171 227 62 62 | st.gallen@err.ch

err



Legende

Festlegungen

- Umgränzung Plangebiet
- Baubereich Clubhaus
- Baubereich Werkhof
- Baubereich gedeckte Abschläge
- Erschliessungsbereich / Parkplatz
- Entsorgungsplatz
- Stockgrenze
- Waldgrenze
- Reduzierter Waldabstand
- Ökologisch wertvolle Flächen:
 - Wiese extensiv
 - Krautsaum, Hochstaudenflur
 - Hecke, Feldgehölz
 - Gewässerlebensraum
- Interessenlinie Thur 25m
- Kleinbauten

Hinweise

- Rough
- Semirough (Spielflächen)
- Fairways
- Tees
- Greens
- Bunker
- Spielachsen
- Weiher, temporäre Wasserflächen
- Driving Range
- Fruchtfolgefläche
- Grundwasserschutzzone S1-S3
- Naturschutzgebiet
- Amphibien-Laichgebiet
- Waldschutzgebiet
- Geschützte Hecke-, Feld-, Ufergehölz
- Strasse
- Wald
- Gewässer

