mosnang
dreien libingen mühlrüti

Projekt Nr. 129.3.011 / AM

14. Januar 2022

Erlass Planungszonen

1:5'000

Auflage

Vom Gemeinderat erlassen am: – 9. Feb. 2022

Der Gemeindepräsident

Der Ratsschreiber

Öffentlich aufgelegt vom: – 7. März 2022 **bis am:** – 5. April 2022

Zweck:
Die Planungszone bezeichnet jene Grundstücke, bei welchen im Rahmen der Ortsplanungsrevision eine (teilweise) Zuweisung zum Nichtbaugebiet geprüft wird. Die Planungszone bezweckt als sichernde Massnahme die Wahrung der Planungs- und Beurteilungsfreiheit der Planungsbehörde im Hinblick auf die dargelegte Planungsabsicht. Innerhalb der Planungszone darf nichts unternommen werden, was die Planung erschweren könnte. Baubewilligungen für neue Bauten, Anlagen oder Nutzungen gemäss der bisherigen Zonenordnung können auf den betroffenen Grundstücken nicht mehr erteilt werden.

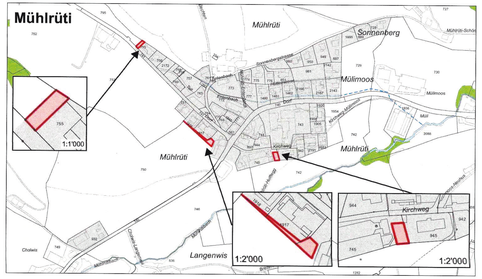
Dauer:
Die Planungszone gilt für die Dauer von drei Jahren und kann um zwei Jahre verlängert werden, wenn Rechtsmittel hängig sind oder andere triftige Gründe vorliegen (Art. 42 Abs. 2 PBG). Sie gilt aber längstens bis zur Rechtskraft des neuen Zonenplans. Die Planungszone tritt sofort in Kraft und wird am Tag der öffentlichen Bekanntmachung wirksam.

ERR Raumplaner AG

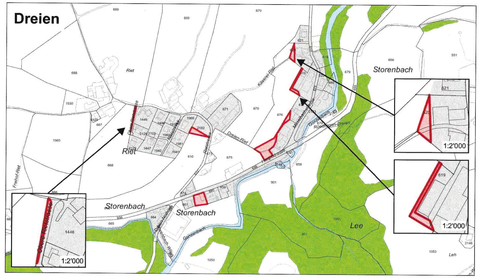
Teufener Strasse 19 I 9001 St.Gallen I T +41 (0)71 227 62 62 I info@err.ch I www.err.ch

err

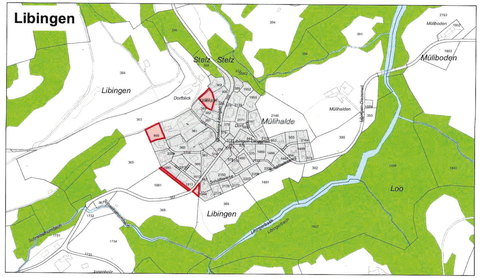
Mühlrüti



Dreien



Libingen



Mosnang

Festlegung

Geltungsbereich Planungszone

Hinweise

	Wald	(Basiswaldfläche Januar 2021)
	Gewässer	(AV Daten Februar 2022)
	Siedlungsgebiet	(ZP Daten Juni 2017)
	Gemeindegrenze	(AV Daten Februar 2022)

0 100 200 300 400 500 m

N

Amtliche Vermessung: Stand Februar 2022, AREG