



Tiefbauamt

Tiefbauamt, Lämmlibrunnenstrasse 54, 9001 St.Gallen

A-Post

Gemeinderat Kirchberg
Gähwilerstrasse 1
9533 Kirchberg SG

Franziska Furrer
Juristische Mitarbeiterin
T 058 229 74 97
franziska.furrer@sg.ch
FuF

St.Gallen, 15. März 2023

Genehmigung Teilstrassenplan

Gemeinde	Kirchberg
Gesuch Nr. (Kanton)	23-1655
Teilstrassenplan	"Verlegung Wendeanlage Hofwisweg (Liegenschaftszufahrt Bächtold)" Gemeindestrasse dritter Klasse

Sehr geehrter Herr Gemeindepräsident
Sehr geehrte Damen und Herren

Sie haben uns in Nachachtung von Art. 13 Abs. 2 des Strassengesetzes (sGS 732.1; abgekürzt StrG) den oben genannten Teilstrassenplan zur Genehmigung eingereicht.

In Anwendung von Art. 13 Abs. 2 StrG in Verbindung mit Art. 1 der Strassenverordnung (sGS 732.11) **verfügt das Tiefbauamt:**

1. Der Teilstrassenplan "Verlegung Wendeanlage Hofwisweg (Liegenschaftszufahrt Bächtold)", Gemeindestrasse dritter Klasse, wird genehmigt.
2. Das Bauvorhaben befindet sich im Gewässerschutzbereich üB (übriger Bereich). Demzufolge ist bei den Bauarbeiten das vom Amt für Umwelt (AFU) und vom Amt für Wasser und Energie (AWE) des Kantons St.Gallen herausgegebene Merkblatt AFU002, Umweltschutz auf Baustellen, zu beachten. Das aktuelle Merkblatt kann im Internet unter <https://www.sg.ch/umwelt-natur/umwelt/publikationen---umwelt.html> heruntergeladen werden. Das Bauvorhaben ist unter Berücksichtigung der Richtlinie «Abwasserbewirtschaftung bei Regenwetter» (VSA, 2019) mit dem Entwässerungskonzept (GEP) der Gemeinde abzustimmen.

Das Bauvorhaben kommt gemäss Hinweiskarte «Prüfgebiete Bodenverschiebungen» auf schadstoffbelasteten Boden zu liegen. Der Oberboden (Humus) entlang der Kantonsstrasse ist sehr wahrscheinlich mit Schwermetallen (Blei, Cadmium, Kupfer, Zink)



und polyzyklischen aromatischen Kohlenwasserstoffen (PAK) belastet. Falls der abgeschürfte Oberboden nicht vor Ort (Gleiches zu Gleichem) wiederverwendet werden kann, ist er gesetzeskonform in einer Deponie des Typs B zu entsorgen.

Die Entsorgung der Bauabfälle hat nach der Abfallverordnung (Art. 16 und Art. 17 VVEA) zu erfolgen. Das Material ist in erster Linie der Wiederverwertung zuzuführen.

3. Die Abteilung Naturgefahren des Amtes für Wasser und Energie weist darauf hin, dass die Ergebnisse aus der Naturgefahrenanalyse des Kantons St.Gallen im betroffenen Gebiet vorliegen und unter www.geoportal.ch eingesehen werden können. Es ist zu beachten, dass sich der Gefahrenkartenperimeter üblicherweise auf das Siedlungsgebiet beschränkt. Ausserhalb des Gefahrenkartenperimeters können der Ereigniskataster (ebenfalls auf dem Geoportal verfügbar) oder Erfahrungen der Gemeinde zur Abschätzung einer möglichen Gefährdung beigezogen werden. Die Bauherrschaft soll sich anhand der vorliegenden Informationen eigene Risikoüberlegungen machen. Eventuell zu treffende Massnahmen sind zwingend Sache der Bauherrschaft bzw. des Eigentümers.
4. Das Amt für Raumentwicklung und Geoinformation, Vermessungsaufsicht, ersucht die Gemeinde, den zuständigen Nachführungsgeometer zu beauftragen, baldmöglichst die Nachführung des Gemeindestrassenplanes in der amtlichen Vermessung vorzunehmen und ihm zum entsprechenden Zeitpunkt den Bauabschluss mitzuteilen.
5. Als Vollzugsbeginn gilt das Genehmigungsdatum.

Gebühren

In Anwendung von Art. 94 des Gesetzes über die Verwaltungsrechtspflege (sGS 951.1; abgekürzt VRP), der Verwaltungsgebührenverordnung (sGS 821.1) sowie von Nr. 26.06.01 des Gebührentarifs über die Kantons- und Gemeindeverwaltung (sGS 821.5) wird die Genehmigungsgebühr auf Fr. 340.-- festgesetzt.

Rechtsmittel

Gegen diese Verfügung kann nach Art 43^{bis} VRP innert vierzehn Tagen seit Eröffnung beim Bau- und Umweltdepartement des Kantons St.Gallen Rekurs erhoben werden.

Freundliche Grüsse

Leiter des Tiefbauamtes

Marcel John
Kantonsingenieur

Beilagen siehe Seite 3



Beilagen:

- Teilstrassenplan „Verlegung Wendeanlage Hofwisweg (Liegenschaftszufahrt Bächtold)“, Gemeindestrasse dritter Klasse, Situation 1:200, Plan Nr. 2019.443-1a, 5-fach

G E M E I N D E KIRCHBERG ZUM LÄBE

Gemeinde Kirchberg

Liegenschaftszufahrt Bächtold Wolfikon

Bauprojekt

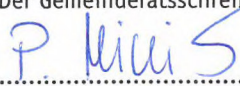
Teilstrassenplan

Vom Gemeinderat erlassen am: 28. FEB. 2023

Der Gemeindepräsident:



Der Gemeinderatsschreiber:



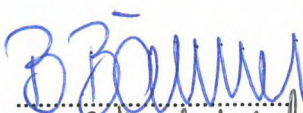
Mit der Verschiebung des Wendehammers einverstanden:

Parz. 6292/6291

Bächtold Benedikt

Parz. 8065

Bächtold Danja

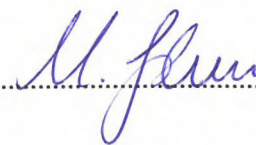



9050 Appenzell
Rinkenbach 12
Telefon 071 788 06 29
Telefax 071 788 06 28
appenzell@herscheing.ch

Vom Tiefbauamt des Kantons St. Gallen genehmigt am:

15. März 2023

Der Kantonsingenieur:



9056 Gais
Rhänstrasse 1
Telefon 071 791 00 90
Telefax 071 791 00 98
gais@herscheing.ch
9113 Oberegg
Poststrasse 20
Telefon 071 898 80 52
Telefax 071 898 80 59
oberegg@herscheing.ch

Nr. 2019.443-1a

Gez./Vis. lf/J

Datum 08.01.2020

Massstab 1:200

Gr. 30/63

Rev. 10.02.2023/ag



8065
Bächtold Danja
Wolfikon 91a
9533 Kirchberg SG

6292
Bächtold Benedikt
Hulfteggstrasse 21
9534 Gähwil

6268
Unterhaltskorporation Kirchberg SG
z.Hd. Signer Marco
Wilerstrasse 29
9242 Oberuzwil

6295
Grämiger-Bieri Olga
Ringstrasse 15a
9500 Wil SG

6320
Kanton St. Gallen
9001 St. Gallen

6291
Bächtold Benedikt
Wolfikon 95
9533 Kirchberg SG

Legende:

*Hinweis
bestehend*

*Festlegung
neu*

Fläche aufgehoben

Kantonsstrasse:



Gemeindestrasse 3. Klasse:

