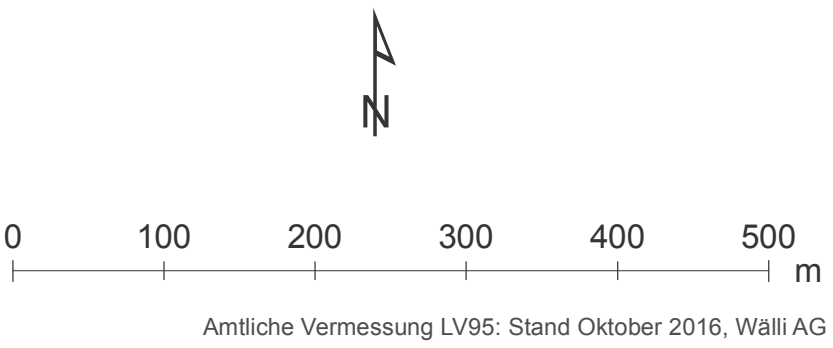


Nachführungen
Teilzonenplan Im Böhler Nord genehmigt am 17. Oktober 2003
Zonenplananpassung 2007 genehmigt am 03. Februar 2009
Teilzonenplan Schlossgut Parz. Nr. 286 genehmigt am 27. Mai 2009
Teilzonenplan Mittlerhof genehmigt am 27. Januar 2011
Teilzonenplan Mittlerhof Süd II genehmigt am 27. Januar 2011
Teilzonenplan Vorderhof, Kaserai genehmigt am 03. Juli 2013

Festlegungen			
Bauzonen			Lärmschuttschraube gemäss Art. 43 Abs. 1 LV www.st.gallen.ch
W1	Wohnzone	1 Vollgeschoss	II
W2	Wohnzone	2 Vollgeschosse	II
DK2	Dorfkernzone	2 Vollgeschosse	III
DK3	Dorfkernzone	3 Vollgeschosse	III
GI	Gewerbe-Industriezone		III
Oe	Zone für öffentliche Bauten und Anlagen		II
GF	Grünzone	Freihaltung, Gliederung Siedlungsgebiet	II
Nichtbauzonen			Lärmschuttschraube gemäss Art. 43 Abs. 1 LV www.st.gallen.ch
GS	Grünzone	Schutzgegenstände gem. Art. 98 BauG	II
L	Landwirtschaftszone		III
UeG	übriges Gemeindegebiet		III

weitere Festlegungen
----- Festgelegte Waldgrenze
(vgl. Detailpläne Abgrenzung des Waldareals im Bereich der Bauzone)

Hinweise
 Wald
 Gewässer
 Von der Genehmigung ausgenommen (Hängendes Rekursverfahren)
 vgl. Verfügung vom 3. Juli 2013



Vorbehalt
Rechtsgültig ist der vom Baudepartement des Kantons St.Gallen
am 04. Februar 2004 genehmigte Originalzonenplan inklusive nachträglich
genehmigter Zonenplanänderungen. Bei allfälligen Plandifferenzen
sind die rechtsgültigen Originalpläne massgebend.

