

Tiefbauamt

Tiefbauamt, Lämmlibrunnenstrasse 54, 9001 St.Gallen

Eingesehen	BT
Besprechung mit	
E 30. Mai 2025	
Kopie an	
Weiterleitung an	TM



A-Post
Gemeinderat Gaiserwald
Hauptstrasse 21
9030 Abtwil SG

Raphael Hartmann
Jurist
Rechtsdienst
Lämmlibrunnenstr. 54
9001 St. Gallen
T +41582294651
Raphael.Hartmann@sg.ch

St.Gallen, 28. Mai 2025

Kantonale Beurteilung des Gesuchs vom 07.05.2025

betreffend

Teilstrassenplan

Gemeinde	Gaiserwald
Gesuch Nr. (Kanton)	25-3181
Teilstrassenplan	Teilstrassenplan «Chapfhaldenstrasse (Erschliessung Grundstück-Nr. 1480)» (G3)

Federführende Stelle **Tiefbauamt, Rechtsdienst AFU**

Sehr geehrter Herr Gemeindepräsident
Sehr geehrte Damen und Herren

Im Zusammenhang mit dem oben erwähnten Vorhaben erhalten Sie die entsprechenden Teilverfügungen und/oder Stellungnahmen der folgenden Stellen des Kantons:

Verfügung / Stellungnahme	Amt	Gebühr in Fr.	Sachbearbeiter/-in
Genehmigung Teilstrassenplan	TBA Konto 615000.431000	340.--	Raphael Hartmann

Gebühren

Gestützt auf Art. 94 des Gesetzes über die Verwaltungsrechtspflege (sGS 951.1; abgekürzt VRP) ist für die Bewilligungen, Verfügungen / Stellungnahmen eine Gesamtgebühr von **Fr. 340.--** zu entrichten (die Gebühr für die Verfahrenskoordination ist darin enthalten).



Freundliche Grüsse

Raphael Hartmann
Rechtsdienst

Beilagen:

- Genehmigung mit Beilagen
- Rechnung



Tiefbauamt

Tiefbauamt, Lämmlibrunnenstrasse 54, 9001 St.Gallen

A-Post

Gemeinderat Gaiserwald
Hauptstrasse 21
9030 Abtwil SG

Raphael Hartmann
Jurist
Rechtsdienst
Lämmlibrunnenstr. 54
9001 St. Gallen
T +41582294651
Raphael.Hartmann@sg.ch

St.Gallen, 28. Mai 2025

Genehmigung Teilstrassenplan

Gemeinde	Gaiserwald
Gesuch Nr. (Kanton)	25-3181
Teilstrassenplan	«Chapfhaldenstrasse (Erschliessung Grundstück-Nr. 1480)» (Gemeindestrasse 3. Klasse)

Sehr geehrter Herr Gemeindepräsident
Sehr geehrte Damen und Herren

Sie haben uns in Nachachtung von Art. 13 Abs. 2 des Strassengesetzes (sGS 732.1; abgekürzt StrG) den oben genannten Teilstrassenplan zur Genehmigung eingereicht.

In Anwendung von Art. 13 Abs. 2 StrG in Verbindung mit Art. 1 der Strassenverordnung (sGS 732.11) **verfügt das Tiefbauamt:**

1. Der Teilstrassenplan «Chapfhaldenstrasse (Erschliessung Grundstück-Nr. 1480)» (G3) wird genehmigt.
2. Das Bauvorhaben befindet sich im Gewässerschutzbereich üB (übriger Bereich). Demzufolge ist bei den Bauarbeiten das vom Amt für Umwelt (AFU) und vom Amt für Wasser und Energie (AWE) des Kantons St.Gallen herausgegebene Merkblatt AFU002, Umweltschutz auf Baustellen, zu beachten. Das aktuelle Merkblatt kann im Internet unter <https://www.sg.ch/umwelt-natur/umwelt/publikationen---umwelt.html> heruntergeladen werden. Das Bauvorhaben ist unter Berücksichtigung der Richtlinie «Abwasserbewirtschaftung bei Regenwetter» (VSA, 2019) mit dem Entwässerungskonzept (GEP) der Gemeinde abzustimmen. Das Strassenoberflächenabwasser ist in erster Linie über die belebte Bodenschicht zu versickern.
3. Das Amt für Raumentwicklung und Geoinformation, Vermessungsaufsicht, ersucht die Gemeinde, den zuständigen Nachführungsgeometer zu beauftragen, baldmöglichst die



Nachführung des Gemeindestrassenplanes in der amtlichen Vermessung vorzunehmen und ihm zum entsprechenden Zeitpunkt den Bauabschluss mitzuteilen. Es ist zu beachten, dass die Änderung im Aufarbeitungsdatensatz ebenfalls nachzuführen ist.

4. Die Kantonspolizei, Abteilung Verkehrstechnik, weist darauf hin, dass der Einmündungsbereich der neuen Stichstrasse über eine Länge von 10.00 m auf eine Breite von 5.00 m aufzuweiten ist, damit ein- und ausfahrende Fahrzeuge problemlos kreuzen können. Somit kann der Begegnungsfall zweier Personenwagen im Verzweigungsbereich gewährleistet werden und in der Folge wird der Verkehr auf der Chapfhaldenstrasse nicht behindert.

Da es sich vorliegend lediglich um einen Hinweis der Kapo in der 1. Woche handelt und sie im Rahmen der materiellen Beurteilung keine Einwände mehr geltend machte, kann der Teilstrassenplan trotz des Einwandes der Kapo genehmigt werden.

Gebühren

In Anwendung von Art. 94 des Gesetzes über die Verwaltungsrechtspflege (sGS 951.1; abgekürzt VRP), der Verwaltungsgebührenverordnung (sGS 821.1) sowie von Nr. 26.06.01 des Gebührentarifs über die Kantons- und Gemeindeverwaltung (sGS 821.5) wird die Genehmigungsgebühr auf Fr. 340.-- festgesetzt.

Rechtsmittel

Gegen diese Verfügung kann nach Art 43^{bis} VRP innert vierzehn Tagen seit Eröffnung beim Bau- und Umweltdepartement des Kantons St.Gallen Rekurs erhoben werden.

Freundliche Grüsse

Leiter des Tiefbauamtes

Marcel John
Kantonsingenieur

Beilagen:

- Teilstrassenplan «Chapfhaldenstrasse» (G3), Situation 1:500, 4-fach
- 1 Projektmappe

Kopie an:

Kantonspolizei, Verkehrstechnik



Generalsekretariat BUD
Koordinationsstelle Bau

Generalsekretariat BUD, Koordinationsstelle Bau,
Lämmlibrunnenstrasse 54, 9001 St.Gallen

Gemeinderat Gaiserwald
Hauptstrasse 21
9030 Abtwil

Generalsekretariat BUD
Koordinationsstelle Bau
Lämmlibrunnenstrasse 54
9001 St.Gallen

rechnungsfuehrung.afu@sg.ch
058 229 30 35

Beleg 30966007
Fakturadatum 27.05.2025
Kundennummer G9004

Rechnung

Kantonale Beurteilung des Gesuch Nr. 25-3181 vom 07.05.2025
Teilstrassenplan: Chapfhaldenstrasse (Erschliessung Grundstück Nr. 1480) (G3)

Position	Betrag in CHF	KZ
5900.006	340.00	A0
Verfügungsgebühr TBA Tiefbauamt Amtsleitung		
Rechnungstotal	340.00	

30 Tage netto
zahlbar bis 26.06.2025

IBAN CH63 0078 1011 6000 0800 7
SWIFT/BIC KBSGCH22XXX

Empfangsschein

Konto / Zahlbar an
CH45 3000 0007 9000 0644 5
Amt für Finanzdienstleistungen
des Kantons St.Gallen
9001 St. Gallen

Referenz
00 00000 00001 40030 96600 70194

Zahlbar durch
Gemeinderat Gaiserwald
Hauptstrasse 21
9030 Abtwil

Zahlteil



Währung Betrag
CHF 340.00

Währung Betrag
CHF 340.00

Konto / Zahlbar an
CH45 3000 0007 9000 0644 5

Amt für Finanzdienstleistungen
des Kantons St.Gallen
9001 St. Gallen

Referenz
00 00000 00001 40030 96600 70194

Zusätzliche Informationen

//
S1/10/30966007/11/250527/31/250527/32/0:340/40/0:
30

Zahlbar durch
Gemeinderat Gaiserwald
Hauptstrasse 21
9030 Abtwil

GAISERWALD



Teilstrassenplan "Chapfaldenstrasse"

Gemeindestrasse 3. Klasse

Massstab 1 : 500

Vom Gemeinderat erlassen am 17. MRZ. 2025

Der Gemeindepräsident:

Der Gemeinderatsschreiber:



Öffentliche Planaufgabe von 01. APR. 2025 bis 30. APR. 2025

Vom Tiefbauamt des Kantons St.Gallen genehmigt am:

28. Mai 2025

Mit Ermächtigung

Der Kantonsingenieur:



Plan-Nr. 6337-16

Format: 45 x 63 / fw

Plandatum: 21.02.2025



Wasserversorgung
Siedlungswasserbau

Strassenbau
Stahlbetonbau

9244 Niederuzwil

Tel. 071 955 98 55

E-mail: billing@bluewin.ch

Legende Teilstrassenplan

	Kürzel
Gemeindestrasse 1. Klasse	G1
Gemeindestrasse 2. Klasse	G2
Gemeindestrasse 3. Klasse	G3
Weg 2. Klasse	W2

Legende FWR-Plan

Wanderweg ohne Hartbelag
Wanderweg mit Hartbelag

Legende allgemein

Strassenprojekt
Überbauung Chapfhaldenstrasse 3

Hinweise

Festlegung NEU /
Umklassierung

Festlegung
Aufhebung

