



Kanton St. Gallen  
Stadt Altstätten

## Sondernutzungsplan Höflibach

Routen-Nr. 19846: km 0.725 – 1.232

### Festlegung Gewässerraum nach Art. 41 GSchV Baulinien

Massstab 1:500

Vom Stadtrat erlassen am 10. JUNI 2025

Der Stadtpräsident: Die Stadtschreiberin:

Öffentlich aufgelegt vom 15. JULI 2025 bis am 13. AUG. 2025

Genehmigt vom Amt für Raumentwicklung und Geoinformation am 29. SEP. 2025

Der Amtsleiter:



Wälli Ingenieure

CH-9008 St. Gallen  
Heiligkreuzstrasse 5

T 055 100 90 05  
st.gallen@waelli.ch  
www.waelli.ch

wälli

höflibach

Projekt Nr. 3105-0915-02

Format: 594 x 1260 mm

| Entwurf | Gezeichnet | Kontrolliert | Änderung | Datum      |
|---------|------------|--------------|----------|------------|
| csc     | csc        | sst          |          | 10.10.2024 |
| csc     | csc        | sst          |          | 03.02.2025 |
| csc     | csc        | sst          |          | 04.06.2025 |

#### Festlegungen

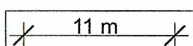


Baulinie Gewässerraum



Gewässerraum

#### Hinweise



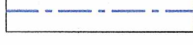
Bemassung in Meter



Gewässerachse, generalisiert



Unterteilung Gewässerraum



Baulinie Gewässerabstand für Bauten und Anlagen, rechtskräftig

Baulinienplan Höflibach



Baulinie Gewässerabstand für Bauten, rechtskräftig

Baulinienplan Höflibach



Baulinie Gewässerabstand für Anlagen, rechtskräftig

Baulinienplan Höflibach

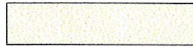


Gewässerraum, rechtskräftig

Baulinienplan Höflibach



Höhenkurve (Äquidistanz: 5.00 m)



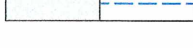
Bauzone



Basiswald (Stand: 11. April 2024)



Strasse / Weg, klassiert



Gewässer, offen | eingedolt

