

SONDERNUTZUNGSPLAN LÖWENSTRASSE SÜD (LÖWENHÖFE)

BESONDERE BAUWEISE

SITUATIONSPLAN 1:500

29. APRIL 2026

VORPRÜFUNG

Vom Stadtrat erlassen:

Der Stadtpräsident

Der Stadtschreiber

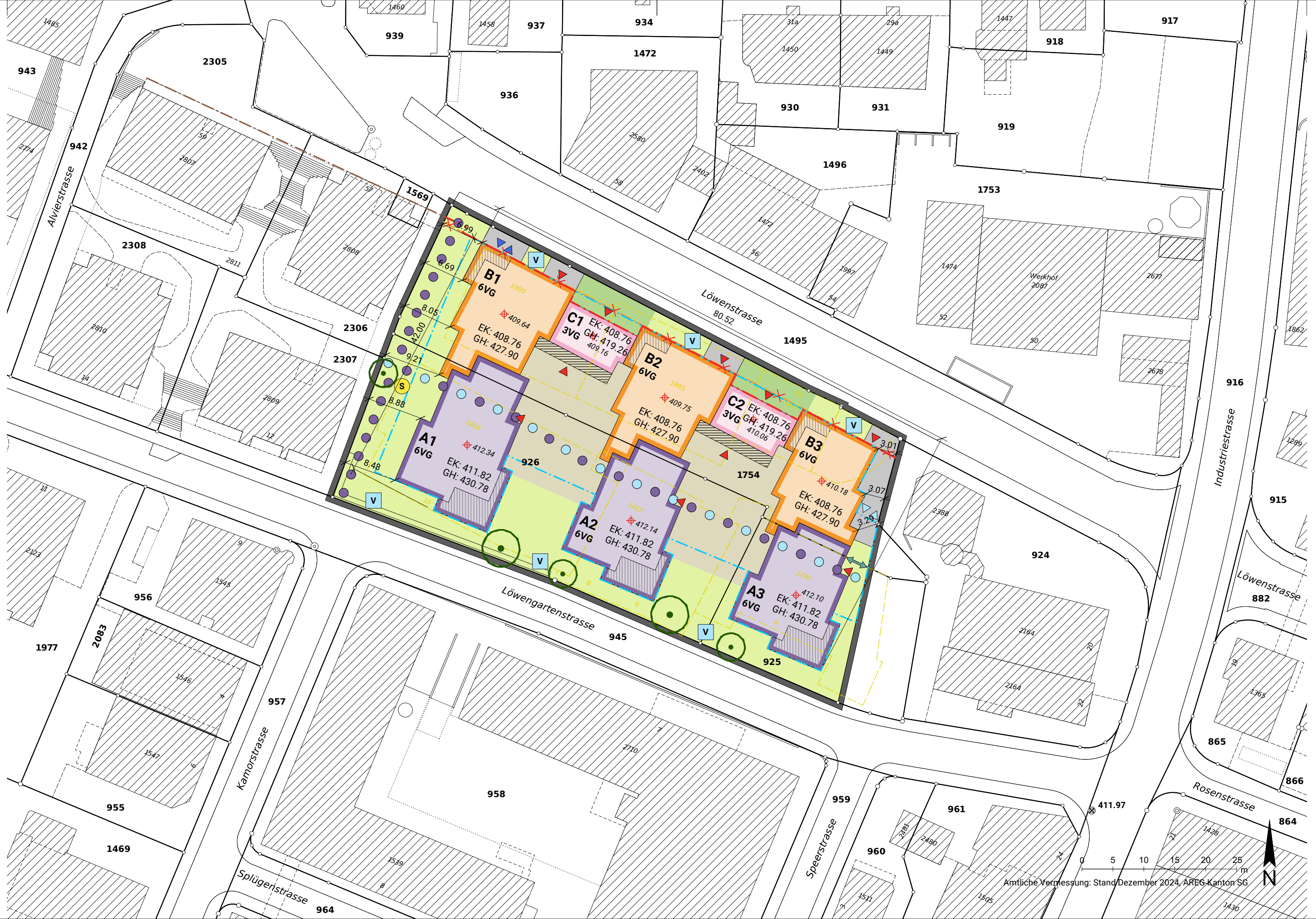
Öffentliche Auflage:

Dem fakultativen Referendum unterstellt:

Genehmigt vom Amt für Raumentwicklung und Geoinformation:

Der Amtsleiter

Vom Gemeinderat in Kraft gesetzt:



FESTLEGUNGEN

- | | |
|--|--|
| | Umgrenzung Plangebiet |
| | Erschliessungsbereich (versiegelt) |
| | Zu-/ und Wegfahrt Tiefgarage Velo |
| | Zu-/ und Wegfahrt Tiefgarage MIV |
| | Verbindung Tiefgarage mögliche Erweiterung |
| | Fussweg |
| | Fuss- und Veloweg |
| | Veloabstellplatz |
| | Grundfläche Hauptbaute A |
| | Grundfläche Hauptbaute B |
| | Grundfläche Hauptbaute C |
| | Max. Anzahl Vollgeschosse |
| | Angabe max. Höhe Gebäude in m ü. M. |
| | Erdgeschosskote in m ü. M. |
| | Pflichtbaulinie für Baute |
| | Terassenbereich |
| | Bereich Laubengang |
| | Umgrenzung Untergeschoss |
| | Einzelbaum |
| | Vorgartenzone |
| | Hofbereich |
| | Gartenbereich |
| | Spielplatzfläche |
| | Baulinie aufzuheben |

BVo

Art. 1

Art. 3

Art. 3

Art. 3

Art 3

Art 3

Art 2

Art 4

Art. 7

Act 7

Act 7

4.7

447

100

HINWEISE

- | | |
|---|--------------------------------|
|  | Baute |
|  | Baute Rückbau |
|  | Hauszugang |
|  | Baulinie ausserhalb Plangebiet |
|  | Niveaupunkt in m ü. M. |
|  | Höhenbezugspunkt in m ü. M. |
|  | Bemassung in Meter |