



27. Februar 2007

Gemeinderat  
9034 Eggersriet

### **Gemeinde Eggersriet: Genehmigung eines Gemeindeerlasses**

Sehr geehrter Herr Präsident  
Sehr geehrte Damen und Herren Gemeinderäte

Sie haben uns in Nachachtung von Art. 31 des Baugesetzes (sGS 731.1; abgekürzt BauG) folgenden Erlass zur Genehmigung eingereicht:

- **Teilzonenplan Kellerswiesen**

Um die Parkierungsfläche neben dem bestehenden Trafohaus auf der Parzelle 925 erweitern zu können, soll zwischen der Kellerswiesenstrasse und dem nach Süden abzweigenden Kirchweg eine Fläche von rund 160 m<sup>2</sup> von der Grünzone in die Wohnzone W2 umgezont werden. Im Rahmen der Vorabklärungen ist festgestellt worden, dass durch diese eher marginale Anpassung am Zonenplan keine ökologischen oder wasserbaulichen Interessen tangiert sind. Der Ausbau des westlich vorbeiführenden Dorfbachs (im fraglichen Bereich unter der Kellerswiesenstrasse eingedolt) ist abgeschlossen. Die Prüfung ergibt somit, dass der Erlass recht- und zweckmässig ist und genehmigt werden kann.

In Anwendung von Art. 31 BauG und Art. 94 Abs. 1 des Gesetzes über die Verwaltungsrechtspflege (sGS 951.1; abgekürzt VRP), Art. 1 Abs. 1 in Verbindung mit Anhang 6 der Ermächtigungsverordnung (sGS 141.41) sowie dem Gebührentarif für die Staats- und Gemeindeverwaltung (sGS 821.5) verfügt das

#### **Baudepartement:**

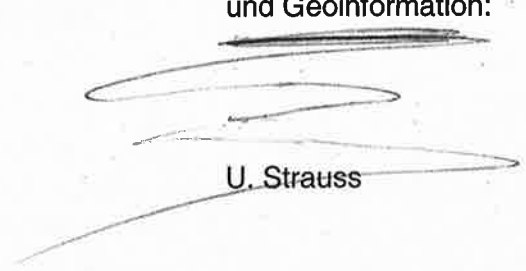
1. Der angeführte Erlass wird genehmigt.
2. Die Gebühr für diese Verfügung beträgt Fr. 600.--.

Die Zonenplanänderung ist gemäss Vertrag betreffend Bezug und Nutzung von Daten der Informationsebene Raumplanung innert 60 Tagen nach der Genehmigung in digitaler Form (tif) sowie als Planausdruck dem kantonalen Vermessungsamt einzureichen.

**Rechtsmittelbelehrung:** Gegen diese Verfügung kann nach Art. 31 Abs. 2 BauG i.V.m. Art. 47 Abs. 1 VRP innert vierzehn Tagen seit Eröffnung Rekurs bei der Regierung erhoben werden.

Mit freundlichen Grüssen

Der Leiter des Amtes für Raumentwicklung  
und Geoinformation:



U. Strauss

**Beilagen**

- Genehmigter Erlass
- Einzahlungsschein

**Kopie**

- Rechtsabteilung
- Amt für Raumentwicklung und Geoinformation