



5. Dezember 2002

Kontaktperson      Stefan Buob  
Direktwahl          071 / 229 35 05  
Fax                    071 / 229 48 00

Politische Gemeinde  
9453 Eichberg

SMTP    stefan.buob@vd-kfa.sg.ch

**Gemeinde Eichberg; Abgrenzung des Waldareals im Bereich der Bauzonen,  
Detailplan Nr. 1**

Sehr geehrte Damen und Herren

Am 22. August 2001 hat das Kantonsforstamt die Abgrenzung des Waldareals im Bereich der Bauzonen in Kraft gesetzt. Von der Rechtskraft ausgenommen war der Detailplan Nr. 1, da gegen die Abgrenzung des Waldareals in diesem Detailplan noch ein Rechtsmittelverfahren hängig war. Zwischenzeitlich konnte das Rechtsmittelverfahren abgeschlossen werden. Wir haben den Plan Nr. 1 mit Datum vom 3. Dezember 2002 in Rechtskraft gesetzt. Somit sind alle Detailpläne rechtskräftig und sämtliche Wälder innerhalb oder unmittelbar an die Bauzone der Gemeinde Eichberg angrenzend, festgelegt. Alle übrigen Bestockungen in der Bauzone sind nicht Wald und können sich nicht mehr zu Wald im rechtlichen Sinne entwickeln.

Im weiteren möchten wir darauf hinweisen, dass für **Neueinzonungen** (Teilzonenpläne als Erweiterung des bisher eingezonten Gebietes) nach wie vor eine Waldfeststellung durchzuführen ist. Dies gilt auch für den Fall, dass sich innerhalb der Neueinzonung kein Wald befindet. Insbesondere ist darauf zu achten, dass die Teilzonenpläne vor der öffentlichen Auflage durch das Kantonsforstamt unterzeichnet werden müssen und dass in der Anzeige im Amtsblatt auf die Waldfeststellung hinzuweisen ist.

Für **Umzonungen** innerhalb der rechtskräftigen Bauzone, für Überbauungs- und Gestaltungspläne ist keine Waldfeststellung mehr nötig.

Einen Detailplan nehmen wir zu unsern Akten und einen Plan übergeben wir dem Planungsamt.

Mit freundlichen Grüssen

KANTONSFORSTAMT ST. GALLEN  
Der Forstingenieur:

Stefan Buob

Beilage:

- Zwei Detailpläne

Kopie an:

- Planungsamt Lämmli brunnenstrasse 54, 9001 St. Gallen (mit Detailplan)
- Kreisforstamt VI, im Hause
- Revierförster Werner Zogg, Lattenwaldstrasse 2, 9453 Eichberg (mit Plankopie)
- Geometerbüro FKL und Partner, Laufen brunnenstrasse 36, 9472 Grabs

PLANUNGSAMT SG

- 6. Dez. 2002