



A-Post
Stadtrat
Rathausplatz 2
9450 Altstätten

23. Februar 2015

Geschäft Nr. 15-738

Gemeinde Altstätten: Genehmigung eines Gemeindeerlasses

Sehr geehrter Herr Stadtpräsident
Sehr geehrte Damen und Herren Stadträte

Sie haben uns in Nachachtung von Art. 31 des Baugesetzes (sGS 731.1; abgekürzt BauG) folgenden Erlass zur Genehmigung eingereicht:

• **Baulinienplan Kesselbachstrasse / Eichenstrasse**

Die nördlich des Planungsgebietes liegenden Grundstücke sollen erschlossen werden. Um das entsprechende Strassenprojekt in der gewünschten Form zu ermöglichen, soll der Gewässerraum zwischen der Säntis- und Feldwiesenstrasse gesichert werden.

Mit dem vorliegenden Erlass wird den Anforderungen der Gewässerschutzverordnung (SR 814.201; abgekürzt GSchV) Rechnung getragen und der Gewässerraum vorläufig materiell gesichert. Die formelle Festlegung des Gewässerraumes hat noch zu erfolgen, sobald die kantonalgesetzlichen Bestimmungen vorliegen.

Die kantonale Vorprüfung wurde mit Bericht vom 12. Dezember 2012 durchgeführt. Die darin erwähnten Ausführungen wurden berücksichtigt.

Der Stadtrat hat den Baulinienplan am 11. November 2014 erlassen. Die Auflage erfolgte vom 19. November bis 18. Dezember 2014. Gemäss Angaben der Stadt wurden die eingegangenen Einsprachen zurückgezogen.

Die Prüfung ergibt, dass der Erlass recht- und zweckmässig ist und genehmigt werden kann.



In Anwendung von Art. 31 BauG und Art. 94 Abs. 1 des Gesetzes über die Verwaltungsrechtspflege (sGS 951.1; abgekürzt VRP), Art. 1 Abs. 1 in Verbindung mit Anhang 6 der Ermächtigungsverordnung (sGS 141.41) sowie dem Gebührentarif für die Staats- und Gemeindeverwaltung (sGS 821.5) verfügt das

Baudepartement:

1. Der angeführte Erlass wird genehmigt.
2. Die Gebühr für diese Verfügung beträgt Fr. 1'500.--.

Rechtsmittelbelehrung: Gegen diese Verfügung kann nach Art. 31 Abs. 2 BauG i.V.m. Art. 47 Abs. 1 VRP innert vierzehn Tagen seit Eröffnung Rekurs bei der Regierung erhoben werden.

Freundliche Grüsse

Der Leiter des Amtes für Raumentwicklung
und Geoinformation:



U. Strauss

Beilagen

- Genehmigter Erlass (dreifach)
- Einzahlungsschein

Kopie (ohne Beilagen)

- Rechtsabteilung
- Amt für Raumentwicklung und Geoinformation
- Tiefbauamt, Rechtsdienst
- Amt für Natur, Jagd und Fischerei