



Baulinienplan Murg Festlegung Gewässerraum nach Art. 41b GSchV, Walensee

1:1'000

Vom Gemeinderat erlassen am: 19. AUG. 2015 17. DEZ. 2015

Der Gemeindepräsident:

Der Gemeinderatsschreiber:

Öffentlich aufgelegt vom: 9. SEP. 2015 bis 10. OKT. 2015

vom: 13. JAN. 2016 bis 11. FEB. 2016

Vom Baudepartement des Kantons St. Gallen genehmigt am: 18. NOV. 2016

Mit Ermächtigung
Der Leiter des Amtes für Raumentwicklung und Geoinformation: U. Strauss



Festsetzungen

- Baulinie für Anlagen
- Baulinie für Bauten
- Baulinie für Bauten und Anlagen

Sonderbauvorschrift Zwischen Baulinien für Bauten und jenen für Anlagen sind – unabhängig der Frage ihrer Bewilligungspflicht – nur Anlagen zulässig, die für schwere Bau- und Unterhaltsmaschinen keine Hindernisse darstellen und die befahren werden können, ohne dass dadurch grosse Kosten für die Wiederherstellung entstehen. Die angrenzende Uferbestockung bzw. deren künftiges Aufkommen darf nicht beeinträchtigt werden.

Hinweise

- Beurteilung Gewässerraum
- Massgebliche Uferlinie (ca. Kote 419.30 m ü.M., generalisiert) gemäss DTM-AV
- Baulinie für Bauten und Anlagen aufgehoben
- Bauzone
- Wald
- Gewässer
- Höhenlinien (Äquidistanz 0.5m)
- Gewässerraum gemäss Art. 41b GSchV

Staufner & Studach Raumentwicklung

Staufner & Studach AG | Alexanderstrasse 36 | CH-7000 Chur
+41 81 258 34 44 | info@staufner-studach.ch | www.staufner-studach.ch

