



Kanton St. Gallen
Politische Gemeinde Quarten

Baulinienplan Hafenareal Mols Festlegung Gewässerraum nach Art. 41a und Art. 41b GSchV entlang Walensee und Schreienbach

1:1 000

Vom Gemeinderat erlassen am:

- 1. Juni 2017

Der Gemeindepräsident:

Der Gemeinderatsschreiber:

Öffentlich aufgelegt vom: 14. JUNI 2017 bis

13. JULI 2017

Vom Baudepartement des Kanton St. Gallen genehmigt am:

13. FEB. 2018

Mit Ermächtigung

Der Leiter des Amtes für Raumentwicklung und Geoinformation: U. Streuss

Festsetzungen

--- Baulinie Gewässerabstand für Anlagen

... Baulinie Gewässerabstand für Bauten

- - - Baulinie Gewässerabstand für Bauten und Anlagen

Sonderbauvorschriften
Zwischen Baulinien für Bauten und jenen für Anlagen sind - unabhängig der Frage ihrer Bewilligungspflicht - nur Anlagen zulässig, die für schwere Bau- und Unterhaltsmaschinen keine Hindernisse darstellen und die befahren werden können, ohne dass dadurch grosse Kosten für die Wiederherstellung entstehen. Die angrenzende Uferbestockung bzw. deren künftiges Aufkommen darf nicht beeinträchtigt werden.

Hinweise

↔ Beurteilung Gewässerraum Walensee und Schreienbach

--- Massgebliche Uferlinie (ca. Kote 419.30 m ü.M., generalisiert) gemäss DTM-AV

■ Bauzone

■ Wald

■ Gewässer

/// Gewässerraum gemäss Art. 41b GSchV

Stauffner & Studach Raumentwicklung

Stauffner & Studach AG | Alexanderstrasse 38 | CH-7000 Chur
+41 81 258 34 44 | info@stauffner-studach.ch | www.stauffner-studach.ch

16. Januar 2017 / 1b
Änderliche Vermessung (AV), Kanton St. Gallen, 14.08.2014

