



Kanton St. Gallen
Politische Gemeinde Quarten

Baulinienplan Spielerlebnis Walensee Festlegung Gewässerraum nach Art. 41b GSchV entlang Walensee

1:1'000

Vom Gemeinderat erlassen am: **1. Juni 2017** und **23. Nov. 2017**

Der Gemeindepräsident:

Der Gemeinderatsschreiber:

Öffentlich aufgelegt vom: **14. Juni 2017** bis **13. Juli 2017**

vom: **13. Dez. 2017** bis **11. Jan. 2018**

Vom Baudepartement des Kanton St. Gallen genehmigt am: **28. JAN. 2019**

Mit Ermächtigung
Der Leiter des Amtes für Raumentwicklung und Geoinformation: **U. Strauss**



Festsetzungen

- Baulinie Gewässerabstand für Anlagen
- Baulinie Gewässerabstand für Bauten
- Baulinie Gewässerabstand für Bauten und Anlagen

Sonderbauvorschriften Zwischen Baulinien für Bauten und jenen für Anlagen sind - unabhängig der Frage ihrer Bewilligungspflicht - nur Anlagen zulässig, die für schwere Bau- und Unterhaltsmaschinen keine Hindernisse darstellen und die befahren werden können, ohne dass dadurch grosse Kosten für die Wiederherstellung entstehen. Die angrenzende Uferbestockung bzw. deren künftiges Aufkommen darf nicht beeinträchtigt werden.

Hinweise

- Beurteilung Gewässerraum
- Massgebliche Uferlinie (ca. Kote 419.30 m ü.M., generalisiert) gemäss DTM-AV
- Bauzone
- Wald
- Gewässer
- Gewässerraum gemäss Art. 41b GSchV
- Spielplatzanlage bestehend
- Spielplatzanlage geplant

12. Juni 2018 / tb
Amtliche Vermessung (AV), Kanton St. Gallen

Stauffer & Studach Raumentwicklung

Stauffer & Studach AG | Alexanderstrasse 38 | CH-7000 Chur
+41 81 258 34 44 | info@stauffer-studach.ch | www.stauffer-studach.ch

Unterterzen

